

NOTES COMPLÉMENTAIRES AUX ÉTATS FINANCIERS
EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2024

19. Obligations contractuelles

La Ville s'est engagée par contrats de location et d'entretien. Le solde des engagements suivant ces contrats s'établit à 18 058 942 \$. Les paiements minimums exigibles au cours des prochains exercices sont les suivants :

2025	-	7 121 213 \$
2026	-	3 544 466 \$
2027	-	3 319 547 \$
2028	-	2 006 756 \$
2029	-	2 066 960 \$

20. Droits contractuels

Dans le cadre de ses opérations, la Ville a conclu différents accords à long terme, dont les plus importants, ont donné lieu à des droits contractuels d'un montant total de 6 163 864 \$ qui seront encaissés selon l'échéancier suivant :

2025	-	2 608 511 \$
2026	-	2 625 895 \$
2027	-	267 280 \$
2028	-	257 629 \$
2029 et plus	-	404 549 \$

21. Passifs éventuels

S.O.

A) Cautionnements et garanties

Description	Montant initial des cautions	Solde des cautionnements	
		2024	2023
Emprunts temporaires			
▪	146.1		
			147
Dettes à long terme			
▪	148.1		
			149
			150

S.O.

B) Auto-assurance

S.O.

C) Poursuites

La Ville fait l'objet de poursuites et réclamations éventuelles totalisant 200 641 122 \$. De l'avis de la direction, les réclamations apparaissent exagérées et non fondées, d'autant plus, compte tenu que pour la réclamation la plus importante, le demandeur pourra toujours générer des profits futurs qui viendraient affecter à la baisse sa réclamation si ce dernier a gain de cause. Il est présentement impossible de prévoir le dénouement de ces poursuites et réclamations éventuelles ou les montants que la Ville pourrait être appelée à verser. Aucune provision n'a été constituée dans les états financiers.

NOTES COMPLÉMENTAIRES AUX ÉTATS FINANCIERS
EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2024

La Ville fait aussi l'objet de griefs de la part du Syndicat des travailleuses et travailleurs de la Ville de Mont-Tremblant et de l'Association des pompiers et pompières de Mont-Tremblant. De l'avis de la direction, les montants exacts des réclamations et des montants que la Ville pourrait être appelée à verser suite aux règlements de ces griefs sont présentement inconnus de sorte qu'aucune provision ne figure aux états financiers.

D) Autres

S.O.

22. Actifs éventuels

S.O.

23. Éléments sans effet sur la trésorerie

Au cours de l'exercice, en plus des acquisitions d'immobilisations corporelles présentées dans les activités d'investissement, la Ville a acquis des immobilisations corporelles au montant de 1 560 192 \$ présentées dans les créditeurs et charges à payer au 31 décembre 2024 (2023 - 5 414 512 \$).

24. Redressement aux exercices antérieurs

S.O.

25. Données budgétaires

L'état des résultats et l'état de la variation des actifs financiers nets (de la dette nette) comportent une comparaison avec le budget adopté par la Ville.

26. Instruments financiers

Gestion des risques liés aux instruments financiers

Dans le cours normal de ses activités, la Ville est exposée à différents types de risques, tels que le risque de crédit, le risque de liquidité et le risque de marché. La direction a mis en place des politiques et des procédés en matière de contrôle et de gestion qui l'assurent de gérer les risques inhérents aux instruments financiers et d'en minimiser les impacts potentiels.

Risque de crédit

Le risque de crédit est le risque qu'une partie à un instrument financier manque à l'une de ses obligations et, de ce fait, amène l'autre partie à subir une perte financière. Les principaux risques de crédit potentiels pour la Ville sont liés à la trésorerie et les équivalents de trésorerie et aux débiteurs, à l'exception des taxes à la consommation, des taxes et tenant lieu de taxes, les mutations et les amendes et pénalités et aux prêts.

L'exposition maximale de la Ville au risque de crédit correspond aux montants présentés à l'état de la situation financière au 31 décembre.

Trésorerie et équivalents de trésorerie

Le risque de crédit associé à la trésorerie et aux équivalents de trésorerie est jugé négligeable, puisque les contreparties sont des institutions financières ayant une cote de solvabilité élevée attribuée par des agences de notation reconnues.